

Umowa Ośrodek/PIT/...../2016

zawarta w dniu roku w Istebnej pomiędzy:

Gminny Ośrodek Kultury, Promocji, Informacji Turystycznej i Biblioteka Publiczna

43-470 Istebna 68

NIP: 548-23-14-477

reprezentowanym przez:

1. Dyrektora – panią Elżbietę Legierską – Niewiadomską;

zwanym w dalszej części umowy „**Wynajmującym**”

a,

.....
.....

NIP:

reprezentowanym przez:

..... - **właściciel,**

zwanym w dalszej części umowy „**Gastronomem**”.

Zamówienia dokonano w oparciu o artykuł 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.).

§ 1

1. Wynajmujący w dniach 6 i 7 sierpnia 2016 roku udostępnia odpłatnie Najemcy 2 budki sprzedażowe i nieodpłatnie zaplecze kuchenne na terenie Amfiteatru „Pod Skocznią”; 43 - 470 Istebna 990 oraz wskazuje prawa i obowiązku, które spoczywają na Najemcy.
2. Wynajmujący oświadcza, iż jest upoważniony do gospodarowania obiektem zgodnie z Zarządzeniem *Wójta Gminy Istebna nr 0050.41.2011, z dnia 19 maja 2011r.*

§ 2

1. Najemca oświadcza, że będzie korzystać z obiektu na potrzeby organizacji „Obsługi gastronomicznej **XXII Festyn Istebniański w ramach 53. TKB w dniach 6 i 7 sierpnia 2016 roku** – kuchnia + 2 budki” podczas imprezy otwartej i przejmuje na siebie wszystkie obowiązki związane z zabezpieczeniem gastronomii i jej bezpieczeństwem.
2. Najemca będzie korzystać z obiektu na zasadach określonych w umowie.
3. Przekazanie i zdanie obiektu w celu organizacji imprezy, o której mowa w § 2 ust. 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez obie strony w dniu 5 sierpnia 2016 roku.

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się do przeprowadzenia imprezy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym do uzyskania wszystkich wymaganych zezwoleń, a w szczególności do:
 - 1) przestrzegania ustawy z dnia 20 marca 2009 o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz.U. z 2009 Nr.62 poz. 504), jeżeli dotyczy;
 - 2) zabezpieczenia ładu i porządku na terenie obiektów gastronomicznych w czasie trwania imprezy, o której mowa w §2,
 - 3) przestrzegania regulaminu porządkowego obiektu (załącznik 1),

Handwritten signature

4) przestrzegania i stosowania ogólnych zasad BHP, przepisów przeciwpożarowych i sanitarnych,

5) zapewnienia sprzedaży wszystkich produktów, potraw i napojów ujętych przy składaniu ofert (załącznik 2).

2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie i bezpieczeństwo pracowników, uczestników oraz widzów podczas trwania imprezy, a także za prawidłowe i bezpieczne korzystanie z przedmiotu najmu.

3. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia przedmiotu najmu określonego w § 1 Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu wynajmującemu w celu oszacowania szkód i określenia formy ich naprawy. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za szkody powstałe na mieniu w okresie najmu.

4. Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub do bezpłatnego używania.

§ 4

W związku ze współpracą Wynajmującego (Ośrodek) z Regionalnym Ośrodkiem Kultury, a co za tym idzie Grupą Żywiec, Najemca zobowiązany jest do sprzedaży piwa marki Żywiec w trakcie i miejscu odbywania imprezy.

§ 5

Strony ustalają że Najemca pokrywa koszty zużycia energii elektrycznej zgodnie ze wskazaniami liczników oraz koszty wywozu nieczystości płynnych i stałych w wysokości 50% całości kosztów.

§ 6

1. Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Istebna nr 0050.31.2011 z dnia 26 kwietnia 2011 roku, za korzystanie z przedmiotu najmu określonego w §1 ustala się jednorazową opłatę w wysokości (słownie: złotych brutto).

2. Zapłata nastąpi na podstawie rachunku, w terminie do 14 dni od daty jej wystawienia przez Wynajmującego.

4. Za moment zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Wynajmującego.

5. W przypadku odwołania imprezy przez Najemcę, z przyczyn niezależnych od Wynajmującego, o której mowa w § 2 zobowiązany on jest zapłacić 100 % kwoty ustalonej w § 6 ust. 1 tytułem kosztów rezerwacji przedmiotu najmu.

§ 7

Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za mienie Najemcy znajdujące się w wynajmowanych pomieszczeniach, w sytuacji, gdy szkoda na mieniu znajdującym się w pomieszczeniach Wynajmującego powstała z winy Wynajmującego.

§ 8

1. Najemca zobowiązuje się do dbania o czystość i porządek podczas trwania imprezy, zadba też o posprzątanie i zdanie obiektów gastronomicznych, placu i parkingu oraz terenu wokół obiektów po zakończeniu imprezy.

2. Po zakończeniu udostępnienia obiektu o którym mowa w § 1 umowy Najemca zgłosi ten fakt Wynajmującemu lub osobie przez niego upoważnionej w celu sprawdzenia stanu technicznego obiektu oraz znajdujących się w nim urządzeń i wyposażenia i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do dnia 8 sierpnia 2016 roku.

Leg. T. W.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci podpisanego przez obie strony aneksu.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Sprawy sporne mogące wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

Gminny Ośrodek Kultury
Promocji, Informacji Turystycznej
i Biblioteka Publiczna w Istebnej
43-470 Istebna 68, tel./fax 338556208
NIP 548 - 23 - 14 - 477

NAJEMCA

DYREKTOR


mgr Elżbieta Legierska-Niewiadomska

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY

Wynajmujący: GOK,P,IT, i BP, 43 – 470 Istebna 68

Najemca:

Obiekt: kuchnia + 2 budki

Data przekazania: 5 sierpnia 2016 roku

Najemca oświadcza, że znany jest mu stan techniczny przekazywanego obiektu oraz jego wyposażenie oraz nie zgłasza do niego zastrzeżeń.

Stan licznika wody:

Stan licznika prądu:

Ilość ławek:

Ilość stołów

Wynajmujący:

Najemca:

.....

.....

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY

Wynajmujący: GOK,P,IT, i BP, 43 – 470 Istebna 68

Najemca:

Obiekt: kuchnia + 2 budki

Data przekazania: 8 sierpnia 2016 roku

Najemca oświadcza, iż przekazuje obiekt oraz wyposażenie w stanie technicznym nie pogorszonym.

Wynajmujący:

Najemca:

.....

Najemca przekazuje obiekt z zastrzeżeniem powstałych szkód:

.....

.....

.....

Wspólne ustalenia:

.....

.....

Stan licznika wody:

Stan licznika prądu:

Ilość ławek:

Ilość stołów

Wynajmujący:

Najemca:

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Ośrodek/A/4/2016

Na „Obsługę gastronomiczną XXII Festynu Istebniańskiego – w ramach 53. TKB – w dniach 6 i 7 sierpnia 2016 roku - 2 budki + kuchnia”
na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) – bez jej zastosowania.

Prowadzący postępowanie:

Gminny Ośrodek Kultury, Promocji, Informacji Turystycznej i Biblioteka Publiczna w Istebnej
43-470 Istebna 68

Informacja:

Oferent może przystąpić tylko do jednej z dwóch ofert (Ośrodek/A/3/2016 lub Ośrodek/A/4/2016) podczas imprezy XXII Festyn Istebniański – w ramach 53. TKB.

W przypadku złożenia przez Oferentów zgłoszeń tylko do jednej z ofert, Organizator ma prawo wyboru drugiego najkorzystniejszego zgłoszenia do obsługi gastronomicznej drugiej oferty (za zgodą gastronomów).

Osoby upoważnione do kontaktów z oferentami:

W sprawach technicznych: Elżbieta Legierska-Niewiadomska tel./fax: 33-855-62-08

W sprawie procedury konkursowej: Lucyna Ligocka-Kohut tel./fax: 33-855-62-08

I. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

Gastronom powinien zapewnić w ofercie minimum:

- tradycyjne potrawy: placki z blachy (wielostanowiskowe),
- placki ziemniaczane soute lub z gulaszem, śmietaną,
- kapusta zasmażana z mięsem,
- frytki, itp.
- lody, słodycze, itp.
- napoje ciepłe: kawa, herbata, itp.
- napoje alkoholowe i piwo (**wyłącznie marka Żywiec, w związku z umową o współpracę podczas Tygodnia Kultury Beskidzkiej**), itp.
- napoje zimne,
- i inne.

II. Termin wykonania zamówienia:

6 i 7 sierpnia 2016 roku.

III. Opis sposobu przygotowania oferty konkursowej.

1. Oferta musi zostać sporządzona na formularzu stanowiącym załącznik 1 do niniejszej instrukcji.
2. Do oferty muszą zostać załączone wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami punktu V niniejszej instrukcji.
3. W przypadku, gdyby oferent, jako załącznik do oferty, dołączył kopię dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona przez osobę podpisującą ofertę.
4. Formularz oferty wraz z załącznikami musi zostać podpisany przez upoważnionego przedstawiciela oferenta.
5. Oferent winien umieścić ofertę wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami w kopercie posiadającej oznaczenia określone w ogłoszeniu lub zawiadomieniu.

IV. Warunki podmiotowe, które musi spełnić oferent składający ofertę.

1. Minimalna cena ofertowa 2 500,00 złotych brutto + media (100% prąd, zaś wywóz nieczystości płynnych i stałych – 50% całości kosztów).
2. Oferent winien przedstawić szczegółową listę produktów, napojów i potraw, które będą sprzedawane podczas imprezy.
3. Doświadczenie oferenta – oferent musi przedstawić w ofercie zrealizowanie, co najmniej jednej imprezy o charakterze wartości podobnym do niniejszego zamówienia.

Niespełnienie ww. warunków spowoduje odrzucenie oferty konkursowej.

V. Dokumenty wymagane w ofercie konkursowej.

1. Formularz oferty wraz z formularzem cenowym.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wskazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 uPzp.
3. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1 pkt. 1 – 4 Ustawy prawo zamówień publicznych – zał. 2,
4. Akceptacja warunków umownych w załączonym wzorze umowy.
5. Referencje potwierdzające prace wymienione w ofercie.

VI. Oferty cenowe należy składać: osobiście lub przesyłką w siedzibie Zamawiającego (biuro Ośrodka), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 lipca 2016 r. do godz. 11:00. z dopiskiem „XXII Festyn Istebniański – w ramach 53. TKB – 6 i 7 lipca 2016 roku - 2 budki + kuchnia”.

VII. Otwarcie ofert i spisanie protokołu z cenami: ofertowymi nastąpi w dniu 28 lipca 2016 r. o godz. 11:15 w siedzibie Zamawiającego.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Cena oferty powinna obejmować:
 - wszystkie koszty związane z realizacją i odbiorem przedmiotu zamówienia.
2. Rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia odbywać się będzie w PLN.

IX. Kryterium oceny oferty.

Przy wyborze oferty konkursowej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Cena – 60%

Doświadczenie - 20%

Lista produktów – 20%

X. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy zawarte w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksie Cywilnym.

W załączeniu:

1. Wzór formularza ofertowego.
- 1a. Oświadczenie dla osób fizycznych,
2. Oświadczenie zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp,
3. Projekt Umowy,
4. Lista Produktów.

Gminny Ośrodek Kultury
Promocji, Informacji Turystycznej
i Biblioteka Publiczna w Istebnej
43-470 Istebna 68, tel./fax 338556208
NIP 548 - 23 - 14 - 477

DYREKTOR

mgr Elżbieta Legierska-Niewiadomska

.....
Pieczęć i podpis zamawiającego

(pieczęć oferenta)

Zał. nr 1

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie ofert na: „Obsługę gastronomiczną XXII Festynu Istebniańskiego – w ramach 53. TKB – 6 i 7 sierpnia 2016 - 2 budki + kuchnia”

Składamy niniejszą ofertę.

Dane wykonawcy: _____

Adres	Kod pocztowy
Tel.	Fax.
REGON	NIP
Adres e-mail	Strona internetowa
Osobami do kontaktów z zamawiającym odpowiedzialnymi za wykonanie zobowiązań umowy są:	

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zakresem realizacji zamówienia i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.

Składamy niniejszą ofertę konkursową proponując cenę za „Obsługę gastronomiczną XXII Festynu Istebniańskiego – w ramach 53. TKB – 6 i 7 sierpnia 2016 roku - 2 budki + kuchnia”

1. _____ zł brutto,
słownie: _____ złotych brutto,

Termin realizacji niniejszego zamówienia – 6 i 7 sierpnia 2016 roku.

OŚWIADCZENIE OFERENTA

1. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy z należytą starannością w oparciu o złożoną ofertę, zaproponowane powyżej wynagrodzenie,
2. Oświadczamy, że w przypadku występowania w postępowaniu jako osoba fizyczna, składamy razem z ofertą oświadczenie, które stanowi załącznik 1a, do niniejszego Formularza wraz z wypisem do działalności ewidencji gospodarczej na potwierdzenie podpisania osoby przez osoby umocowane,
Uwaga: W przypadku występowania podmiotów w innych formach niż określone w pkt. 2 oświadczenia wynikającego z załącznika 1a nie składają.

DOŚWIADCZENIE OFERENTA

Opis zrealizowanych prac o charakterze i zakresie podobnym do niniejszego zamówienia wraz z podaniem nazwy zamawiającego i terminu zrealizowanych prac.	Suma kwot realizacji zamówienia nie niższa niż zaproponowana w ofercie

....., dnia

.....
Podpis osoby upoważnionej

.....
Pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Przystępując do zaproszenia do złożenia oferty konkursowej na „Obsługę gastronomiczną XXII Festynu Istebniańskiego – w ramach 53. TKB – 6 i 7 sierpnia 2016 roku - 2 budki + kuchnia”

oświadczam że:

- jako osoba fizyczna prowadzę działalność gospodarczą, zgodnie z wpisem do działalności gospodarczej, która stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia oraz
- zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych nie podlegam wykluczeniu z postępowania.

.....
/ miejscowość, data /

.....
Podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania Wykonawcy

.....
Pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Przystępując do zaproszenia do złożenia oferty konkursowej na „Obsługę gastronomiczną XXII Festynu Istebniańskiego – w ramach 53. TKB – 6 i 7 sierpnia 2015 - 2 budki + kuchnia”

oświadczamy, że

- spełniamy wszystkie warunki określone przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu dotyczące art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz nie zachodzi wobec Nas żadna z przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
/ miejscowość, data /

.....
Podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionej (ych)
do reprezentowania Wykonawcy