

WYKAZ

Wójt Gminy Istebna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do zamiany**.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **KW BB1C/00095959/7**,
2. Nr ewidencyjny nieruchomości: działka **Nr 1002/1**,
3. Powierzchnia działki: **0,2000 ha**,
4. Położenie nieruchomości: gmina: Istebna, obręb: **Istebna**,
5. Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka Nr 1002/1 położona jest w gminie Istebna, obręb Istebna, w odległości ok. 400 m od Urzędu Gminy – za kościołem katolickim. Działka graniczy z istniejącym cmentarzem Parafii Rzymskokatolickiej, ma bezpośredni dostęp do drogi gminnej, nie jest ogrodzona ani uzbrojona. Ukształtowanie terenu – lekko nachylony w kierunku południowym. W otoczeniu zabudowa usługowa, mieszkaniowa jednorodzinna, kościół katolicki, od strony południowej trzy niezabudowane działki. Otaczający teren, posiada podstawowe uzbrojenie: energię elektryczną i wodę.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania: działka Nr 1002/1 znajduje się w jednostce „**Tereny zieleni cmentarnej – Istebna 2 ZC**” oraz w liniach rozgraniczających drogi: „**KDX – tereny układu komunikacyjnego – ulice dojazdowe – pieszo – jezdne – rowerowe -Istebna KDX**”, ponadto działka położona jest w zasięgu **Strefy „A” oraz Strefy „B” ochrony konserwatorskiej**.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,
7. Cena nieruchomości: **73.140,00 zł + należny podatek VAT**,
8. Działkę Nr 1002/1 przewiduje się do zamiany na położoną we wsi Istebna działkę Nr 5193 o pow. 0,1800 ha.
9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do **01 kwietnia 2019 r.**
10. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia **15 lutego 2019 r.** do **11 marca 2019 r.** oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Istebna www.istebna.bip.info.pl i stronie internetowej Gminy Istebna www.istebna.eu.
11. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Istebna w Referacie Gospodarczym i Rolnictwa, pok. nr 201, II piętro, tel. (33) 855-65-00 wew. 44 w godzinach pracy urzędu.

Istebna, dnia 15 lutego 2019 r.

WÓJT

mgr Lucja Michałek