

W Y K A Z

Wójt Gminy Istebna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do zamiany**.

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KW BB1C/00102554/1.**
- 2. Nr ewidencyjny nieruchomości: działka Nr 4686/4.**
- 3. Powierzchnia działki: 0,0206 ha.**
- 4. Położenie nieruchomości: gmina: Istebna, obręb: Istebna.**
- 5. Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Działka Nr 4686/4 ma kształt przypominający wydłużony trapez o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu. Częściowo jest użytkowana jako dojazd na teren przylegającej posesji, w pozostałej części stanowi teren zieleni w postaci skarpy opadającej w kierunku koryta rzeki Olzy. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Najbliższe otoczenie działki to tereny zabudowy usługowej i koryto rzeki Olzy.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania: działka Nr 4686/4 znajduje się w jednostce „Teren zabudowy usługowej Istebna 4.2 U17” oraz w zasięgu: granicy terenu narażonego na niebezpieczeństwo powodzi oraz w zasięgu granicy Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego.
- 6. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.**
- 7. Cena nieruchomości: 12.500,00 zł + należny podatek VAT.**
- 8. Działkę Nr 4686/4 przeznaczają się do zamiany na położone we wsi Istebna działki Nr 4685/4 i 4685/6 o łącznej pow. 0,0566 ha.**
- 9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do 20.05.2022 r.**
- 10. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia 08.04.2022 r. do 29.04.2022 r. oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Istebna www.istebna.bip.info.pl i stronie internetowej Gminy Istebna www.istebna.eu**
- 11. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Istebna w Referacie Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska, pok. nr 201, II piętro, tel. (33) 855-65-00 wew. 44 w godzinach pracy urzędu.**

**z up. Wójta
mgr inż. Łukasz Małysz
Zastępca Wójta**

Istebna, dnia 07 kwietnia 2022 r.