

WYKAZ

Wójt Gminy Istebna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do oddania w bezterminowe użyczenie w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury, Promocji, Informacji Turystycznej i Biblioteki Publicznej w Istebnej.**

I Kompleks kulturalno-sportowy „Pod Skoczną”

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** Kompleks kulturalno-sportowy „Pod Skoczną” położony na działkach ewidencyjnych nr: 720/1 zapisanej w KW BB1C/00020691/4, nr 716 i nr 715, zapisanych w KW BB1C/00044216/5, nr 6930/2 i nr 6930/3 zapisanych w KW BB1C/00068418/4, nr 6658 zapisanej w KW BB1C/00052000/7 oraz nr 3233/2 zapisanej w KW BB1C/00044216/5 wraz ze znajdującą się na nich infrastrukturą. W skład wymienionego kompleksu nieruchomości wchodzi m. in.:
 - budynek amfiteatru o pow. zabudowy 239 m²,
 - budynek sanitarny o pow. zabudowy 85 m²
 - dwa budynki gastronomiczne o pow. zabudowy: każdy po 127 m²
 - budynek wiaty grilla,
 - boisko piłkarskie
 - parking
2. **Łączna powierzchnia przedmiotu użyczenia zgodnie z zapisami w EGiB: 15936 m².**
3. **Położenie nieruchomości:** gmina Istebna obręb Istebna
4. **Opis przedmiotu najmu:** Kompleks kulturalno-sportowy składający się z w/w działek i obiektów budowlanych wraz z infrastrukturą taką jak m.in. uzbrojenie nieruchomości i utwardzenia nawierzchni. Przeznaczenie w MPZP: **4.2US1**, - teren usług sportu i rekreacji, **4.2KDG1** - teren drogi klasy głównej, **1KDP** – parking, zabudowa związana z obsługą parkingu
5. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** prowadzenie działalności kulturalno-sportowej w celu realizacji zadań własnych jednostki samorządowej
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
7. **Wysokość opłaty z tytułu najmu oraz termin jej wnoszenia:** nie dotyczy
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** nie dotyczy,

II Kompleks sportowy na Zaolziu.

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** Kompleks sportowy na Zaolziu położony na działkach ewidencyjnych: nr 6787 zapisanej w KW BB1C/00060402/4 i nr 6770/2 zapisanej w KW BB1C/00051299/2 wraz ze znajdującą się na nich infrastrukturą. W skład wymienionego kompleksu nieruchomości wchodzi m. in.:
 - budynek zaplecza sanitarno-technicznego Istebna 1064 o pow. zabudowy 316 m²,
 - parking o pow. 561 m²
 - boisko piłkarskie
 - trasa nartorolkowa asfaltowa
 - trasa narorolkowa żwirowa
 - pumptrack
 - plac zabaw
2. **Łączna powierzchnia przedmiotu użyczenia zgodnie z zapisami w EGiB: 20670 m².**
3. **Położenie nieruchomości:** gmina Istebna, obręb Istebna
4. **Opis przedmiotu najmu:** Kompleks sportowy składający się z w/w działek i obiektów budowlanych wraz z infrastrukturą taką jak m.in. uzbrojenie nieruchomości i utwardzenia

nawierzchni. Przeznaczenie w MPZP: **4.2US5**, - teren usług sportu i rekreacji, **4.2U18** - teren zabudowy usługowej, **4.2 KDL** - teren grogi klasy lokalnej.

5. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** prowadzenie działalności sportowej w celu realizacji zadań własnych jednostki samorządowej.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
7. **Wysokość opłaty z tytułu najmu oraz termin jej wnoszenia:** nie dotyczy,
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** nie dotyczy,

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni, tj. od dnia 04.09.2025 r. do dnia 25.09.2025 r. oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Istebna www.istebna.bip.info.pl i stronie internetowej Gminy Istebna www.istebna.eu.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Istebna, pok. 201, II piętro, tel. 33 855 65 00 wew. 44 w godzinach pracy urzędu.

Podpisano:
Zastępca Wójta

Klaudia Pasterny

Sporządził: Henryk Marekwica ref GP